



COMUNE DI GIOIA TAURO

Città Metropolitana di Reggio Calabria

SETTORE IV – TECNICO-MANUTENTIVO

Bando ad evidenza pubblica per la concessione ed affidamento di aree Demaniali Marittime libere n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-16, per la realizzazione di strutture ricettive di facile rimozione, con finalità turistico – ricreative e di Aree Demaniali Marittime A-C da affidare in concessione a Nautica di Diporto.

VERBALE N. 1 DEL 30 MARZO 2026 di INSEDIAMENTO DELLA COMMISSIONE

- Presa d'atto delle domande pervenute e fissazione prossima convocazione -

L'anno duemilaventise (2026), giorno 30 marzo 2026, alle ore 10:30, presso la sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gioia Tauro, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Determina n. 168 del ~~16/03/2026~~, Registro di Settore n. 53 del 16.03.2026, ~~per la concessione ed affidamento di aree Demaniali Marittime libere n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-16, per la realizzazione di strutture ricettive di facile rimozione, con finalità turistico – ricreative e di Aree Demaniali Marittime A-C da affidare in concessione a Nautica di Diporto.~~

Sono presenti:

1. Geom. Antonio Guido Panella – Presidente della Commissione - Pos. Giuridica “Area dei Funzionari e dell’E.Q.”;
2. Dott.ssa Esther Fondacaro – Pos. Giuridica Istruttore - Componente;
3. Sig. Massimiliano PASSALACQUA - Componente e segretario verbalizzante - Pos. Giuridica “Area degli Operatori Esperti” ;
4. Sig. Rosario Victor Praticò Pos. Giuridica Istruttore con funzioni di segretario della suddetta Commissione;

Premesso che:

- Che con delibera di Giunta Comunale n. 06 del 08.01.2025, l'Amministrazione ha dato atto di indirizzo per l'assegnazione in concessione delle aree libere soggette a concessione demaniale marittime come da vigente Piano di utilizzazione delle aree Demaniali marittime di cui alla Legge Regionale n. 17 /2005 –Delibera GR n 147 del 12.06.2007 - deliberazione Commissione Straordinaria settembre 2009;
- con determina dirigenziale n. 40 del 31/01/2026 - Registro di Settore n. 4 del 31/01/2026 è stato approvato il bando con i relativi criteri di valutazione, per la concessione di aree Demaniali Marittime libere per la realizzazione di strutture ricettive di facile rimozione, con finalità turistica – ricreativa n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12 -14-15-16 e di Aree Demaniali Marittime da affidare in concessione a Nautica di Diporto, fissando un massimo di 80 punti per l'offerta tecnica e un massimo di 20 punti per l'offerta economica;
- l'Avviso Pubblico è stato pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale dell'Ente in data 02.02.2026 per trenta giorni consecutivi;
- il termine perentorio per la presentazione delle domande è stato fissato alle ore 17:00 del giorno 04.03.2026;

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede all'insediamento ufficiale della Commissione.

Preso Atto che è pervenuto, allo scadere dei termini per la presentazione delle istanze, n. 8 (plich) chiusi, assunti al protocollo dell'Ente ai nn.:

- 6992 del 26.02.2026,
- 7352 del 02.03.2026.
- 7355 del 02.03.2026.
- 7486 del 02.03.2026,
- 7832 del 04.03.2026,
- 7915 del 04.03.2026,

7950 del 04.03.2026,

7951 del 04.03.2026

entro il termine fissato per la presentazione delle domande stabilito come sopra;

La commissione quindi come sopra riunita, preliminarmente accerta che entro i termini fissati dall'avviso pubblico sono pervenuti n. 8 (otto) plichi protocollati.

Ciascun componente produce e sottoscrive la dichiarazione, ai dell'art. 35 – comma 3 – lett. “e” e all'art. 35-bis del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e all'art. 51 del codice di procedura civile attestante l'insussistenza di cause di incompatibilità;

Le dichiarazioni vengono acquisite agli atti.

La Commissione di gara presa visione, dà atto della regolarità delle operazione

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente di Commissione, Geom. Antonio Guido Panella, assistito dal Sig. Rosario Victor Praticò n.q. di Segretario verbalizzante e dai componenti, Dott.ssa Esther Fondacaro e Sig. Massimiliano PASSALACQUA, attese le risultanze sopra riportate, dispone di procedere alle successive fasi di gara e fissa la prossima convocazione nel corso della quale si procederà, in seduta riservata, all'apertura dei plichi e, in seduta pubblica, **ALLA SOLA APERTURA DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA**, per giorno 2 aprile p.v. alle ore 09:30, disponendo altresì che il presente verbale sia pubblicato all'albo pretorio on line e sul sito internet del Comune di Gioia Tauro.

La riunione ha termine alle ore 11:00

Letto, approvato e sottoscritto.

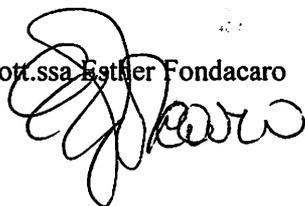
Il Presidente

Geom. Antonio Guido Panella

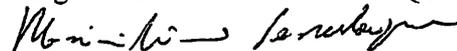


I Componenti:

Dott.ssa Esther Fondacaro



Sig. Massimiliano PASSALACQUA



Il Segretario Verbalizzante

Sig. Rosario Victor Praticò

